

STANDARD WYKOŃCZENIA BUDYNKU I LOKALI MIESZKALNYCH	
Inwestycja : Budynek mieszkalny jednorodzinny dwulokalowym w zabudowie bliźniaczej	
miejsowość Psary Polskie, gmina Września, dz. 116/6	
Zagospodarowanie terenu (otoczenie)	
Dojazdy i ogrodzenie	▪ kostka brukowa od frontu działki ▪ ogrodzenie płotem panelowym od frontu budynku do boku działki ▪ ogrodzenie siatką tył i boki działki
Tarasy	▪ kostka brukowa

Konstrukcja – rozwiązania budowlane	
Fundamenty i ściany fundamentowe	▪ ławy żelbetowe, bloczki betonowe
Ściany zewnętrzne	▪ murowane – pustak ceramiczny ▪ ocieplone metodą lekką (styropian – 20 cm) ▪ elewacja – tynk silikonowy
Ściany międzymieszkaniowe	▪ murowane – pustak ceramiczny 25 cm
Ściany działowe	▪ murowane – pustak ceramiczny
Stropy	▪ gęstożebrowe
Dach	▪ pokrycie – blacha na rąbek ▪ odwodnienie – rynny i rury spustowe (stalowe)
Lokale mieszkalne	
Podłoga	▪ posadzka betonowa
Ściany i sufity	▪ tynk gipsowy bez gładzi
Stolarka otworowa	▪ okna PCV trzyszynowe (okna białe od wewnątrz, szare/antracyt od zewnątrz) z roletami zewnętrznymi sterowanymi elektrycznie ▪ drzwi wejściowe stalowe (kolor szary/antracyt), wzmocnione z dwoma zamkami
Schody	▪ żelbetowe
Parapety	▪ parapety zewnętrzne – stalowe ▪ wewnętrzne - brak
Instalacja wod – kan	▪ z tworzywa sztucznego ▪ indywidualne wodomierze wody ▪ kanalizacja sanitarna z rozprowadzeniem ▪ zbiornik bezodpływowy (szambo) lub kanalizacja
Instalacja C.O.	▪ ogrzewanie podłogowe we wszystkich pomieszczeniach ▪ brak dodatkowego grzejnika drabinkowego w łazience, łazienka bez „białego montażu”, ▪ źródło ciepła – piec gazowy dwufunkcyjny lub pompa

	ciepła
Instalacja wentylacji	wentylacja grawitacyjna
Instalacja elektryczna	3 - przewodowa
Instalacja niskoprądowa	- instalacja RTV - instalacja dzwonekowa
Powierzchnie wspólne – klatka schodowa	
Posadzka	- wylewka betonowa - płytki gresowe
Ściany	tynk gipsowy lub dekoracyjny + malowanie
Sufit	tynk gipsowy szpachlowany i malowany
Okna, drzwi	- drzwi klatkowe do mieszkań z wizjerem - drzwi wejściowe do budynku
Instalacja elektryczna	instalacja oświetleniowa
Wyposażenie	balustrada ze stali malowana proszkowo